

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 655

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης κοινόχρηστης δασικής στη θέση «Έξω Βρύση» κοινότητας Μακρυχωρίου Ν. Καβάλας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ν. Ερυθραίας (Ν. Αττικής). 2
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ξεριάς Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 24. 3
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Μαυρομιχάλη. 4
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχάτου Αττικής στο Ο.Τ. 14Α με έγκριση του αδιεξόδου της οδού Ευτυχίας σε πεζόδρομο. 5

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2187 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης κοινόχρηστης δασικής στη θέση «Έξω Βρύση» κοινότητας Μακρυχωρίου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1

γ) του άρθ. 75 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη(ν) 4855/19.6.91 πρόταση του δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και του δασικού περιβάλλοντος για την αναδημιουργία της δασικής βλάστησης και για να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό, την κοινόχρηστη δασική έκταση εμβαδού 2.250 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Έξω Βρύση» κοινότητας Μακρυχωρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α η οποία κάηκε από πυρκαγιά που εξεράγη στις 9.8.91 και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

Δυτικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

Βόρεια: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

Νότια: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

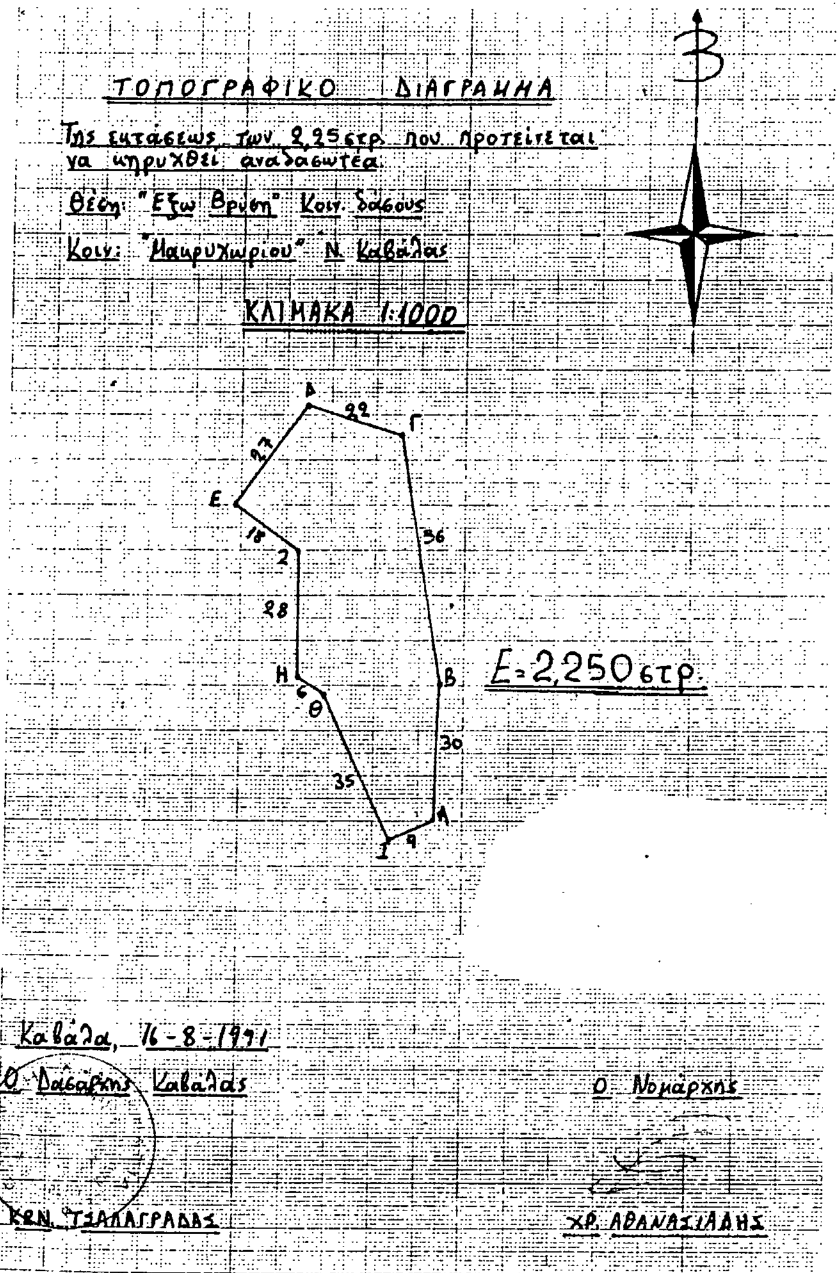
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

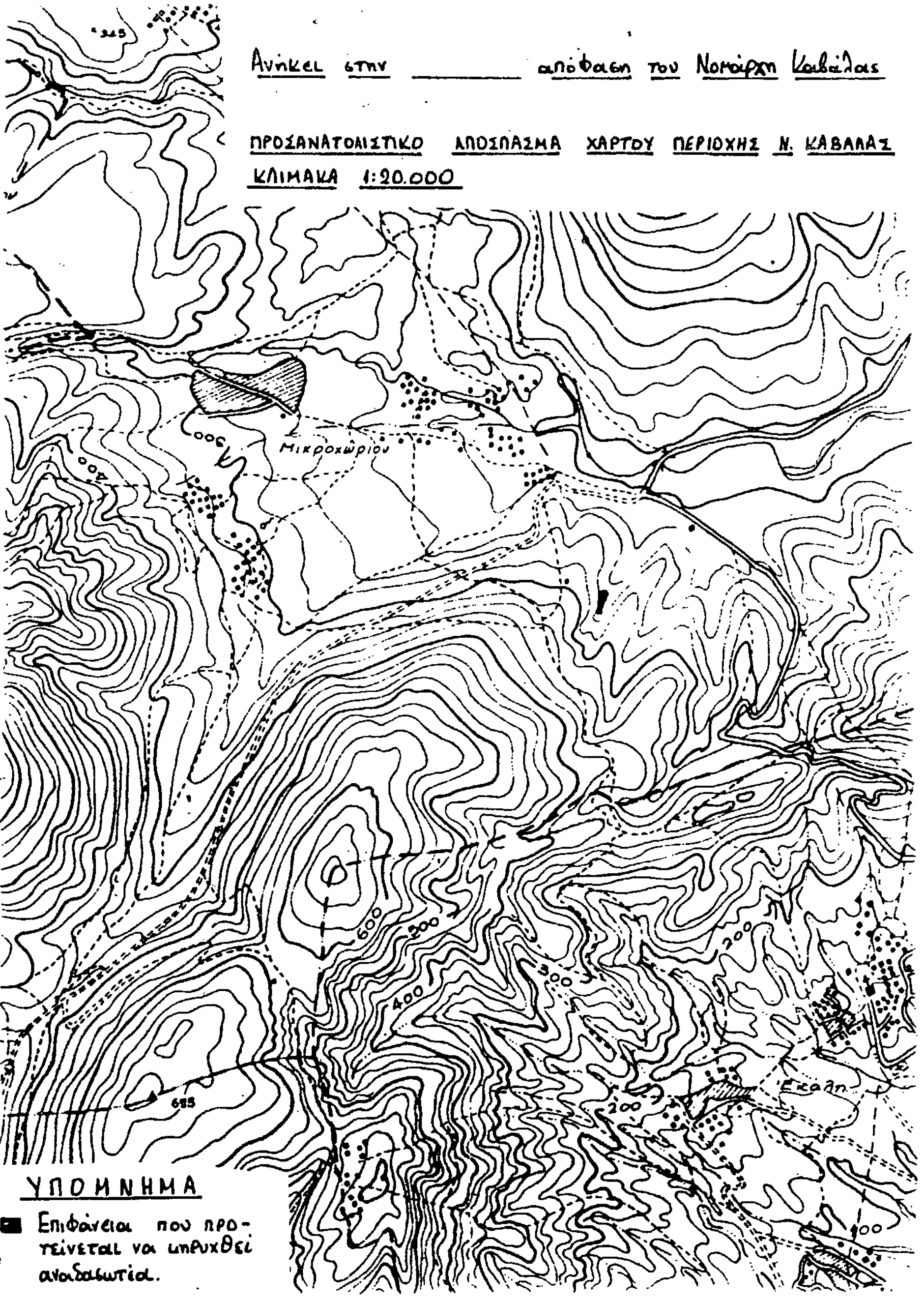
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 20 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Της εκτάσεως των 2,25 στρ. που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα.
Θέση: "Έξω Βρύση" Κοιν. δάσους
Κοιν: "Μαυροχωρίου" Ν. Καβάλας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Ε=2,250 στρ.
Καβάλα, 16-8-1991
Ο Δασάρχης Καβάλας
Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ


Ανήκει στην ______ απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000
Μικροχωρίου
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Επιφάνεια που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 85697/4968 (2)

Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ν. Ερυθραίας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (Α' 18).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση, συμπλήρωση στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

5. Την 39962/1037/16.5.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Αθήνας» (Β' 327).

6. Την 58/1991 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Νέας Ερυθραίας.

7. Τις 2/συν. 24/27.2.1991, 6/συν 29/15.5.1991 και 9/συν 31/10.6.1991 γνωμοδοτήσεις της εκτελεστικής επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του δήμου Ερυθραίας (Ν. Αττικής) που έχει εγκριθεί με την 81787/4622/1988 (Δ' 394) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ως προς τις χρήσεις που έχουν καθορισθεί για την πολεοδομική ενότητα «Μορτερό» ως κάτωθι:

Στα Ο.Τ. που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ερυθραίας που έχουν πρόσωπο επί της Εθνικής οδού, των παραπλεύρων της και της οδού Γυμναστηρίου και ειδικότερα στα Ο.Τ. 260, 263, 264, 265, 270, 271, 273, 277 και 279 όπως η περιοχή φαίνεται στο χάρτη Π - 1, σε κλίμακα 1:10.000, ορίζονται οι χρήσεις:

α) Αμιγούς κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).

β) Γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του ως άνω Π.Δ/τος και ειδικότερα: Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες με επιπλέον χρήσεις, εστιατόρια, αθλητικοί χώροι, αναψυκτήρια, για την εξυπηρέτηση της κύριας χρήσεις των Γραφείων. Οι χρήσεις εστιατόρια, αθλητικοί χώροι, αναψυκτήρια να μη υπερβαίνουν το 5% του συντελεστή δόμησης και σε καμιά περίπτωση τα 1.000 τ.μ. Τοποθετούνται δε στο εσωτερικό του οικοδομικού τετραγώνου χωρίς πρόσωπο επί των οδών.

γ) Οι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων τοποθετούνται υποχρεωτικά σε κλειστό χώρο.

δ) Διαμόρφωση παράπλευρου δρόμου της οδού Γυμναστηρίου και της Εθνικής Οδού (SERVIUCE ROAD) και δημιουργία λωρίδας συνολικού πλάτους δεκαπέντε (15) τουλάχιστον μέτρων, η οποία επιβάλλεται να φυτευθεί με δυνατότητα εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 6 του άρθρου 12 του Ν. 1577/1985.

ε) Σε περίπτωση πραγματοποίησης συντελεστή δόμησης στην ως άνω περιοχή ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων δεν δύναται να ξεπερνά το 1, το δε ύψος και η ογκοπλαστική του κτιρίου δέον να εναρμονίζεται με τα επιτρεπόμενα στην γύρω περιοχή.

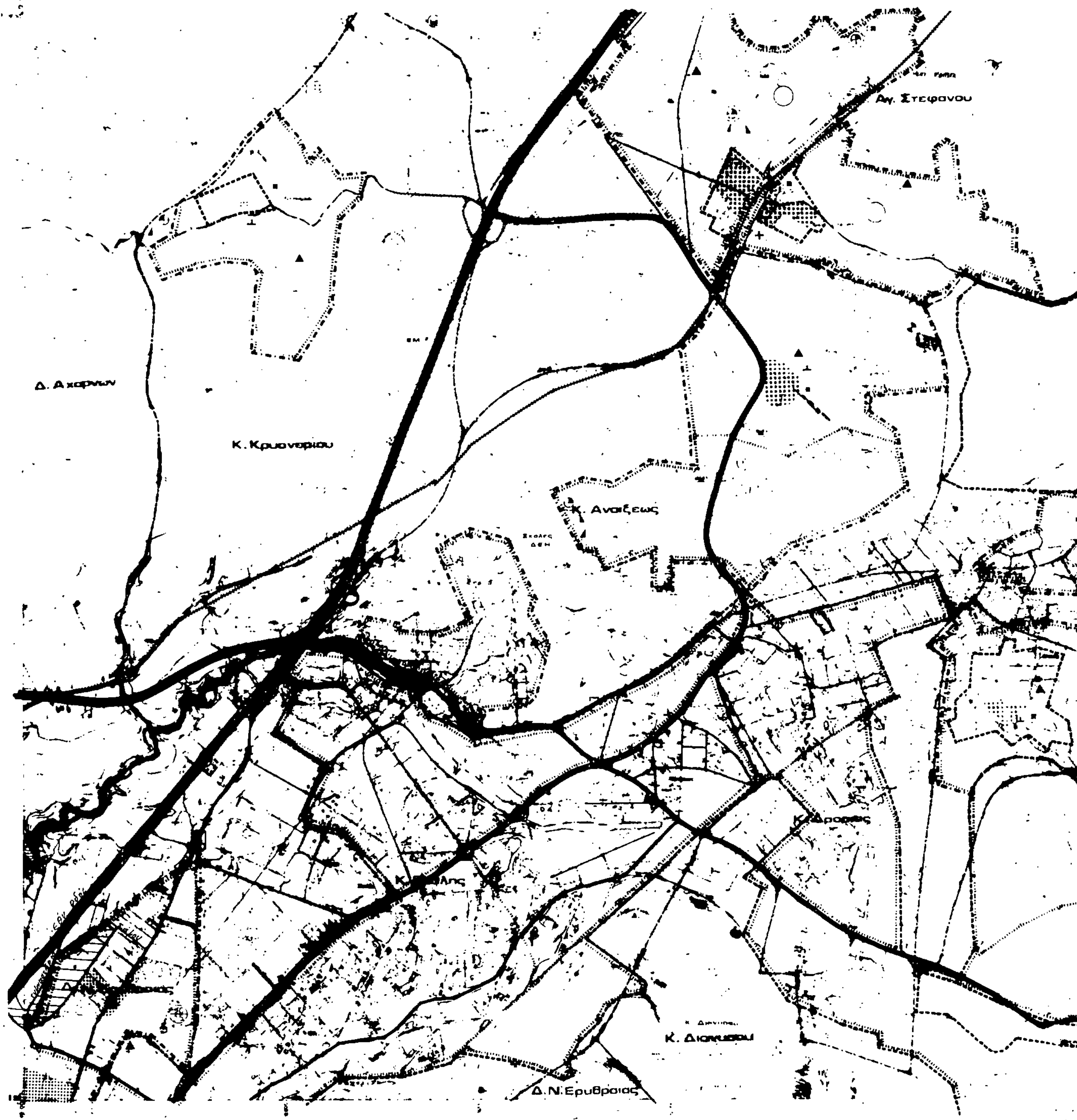
στ) Συνοπτικό αντίτυπο του χάρτη Π-1 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 85697/1991 πράξη του δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αγ. Στεφανου
Δ. Αχαρνων
Κ. Κρυονεριου
Κ. Ανοιξεως
Κ. Δροσιας
Κ. Διονυσου
Δ.Ν.Ερυθραιας

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6436.9

Κ. Σταματος

Τροποποίηση του ...

5 Σεπτεμβρίου 1991

Κ. Μπολας

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σταθμός Φορτηγών

Ελικοδρόμιο

Μαρίνα

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Γ.Π.Σ. ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ: Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

ΑΘΗΝΑ 1991

Π-1

Αριθ. 8342/οικ. (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ξεριάς Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 24.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα».

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την αριθμ. 157/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Ξεριάς.

5. Την αριθμ. 24/170/24.6.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ν. Ξεριάς στο Ο.Τ. 24, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000.

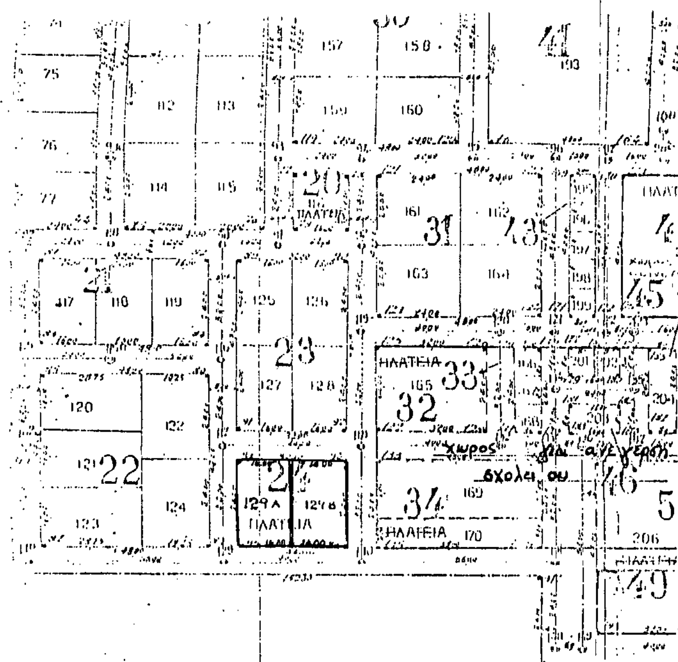
Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 1 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



ΠΟΛΗ: Ν. ΞΕΡΙΑ

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ:

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό [illegible] 1991 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα [illegible] 1991

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ

ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

ιθ. 8343/οικ. (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Μαυρομιχάλη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του ράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα».

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νορχες».

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163/17.3.89 τ. Δ') απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του Σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την αριθμ. 133/91 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

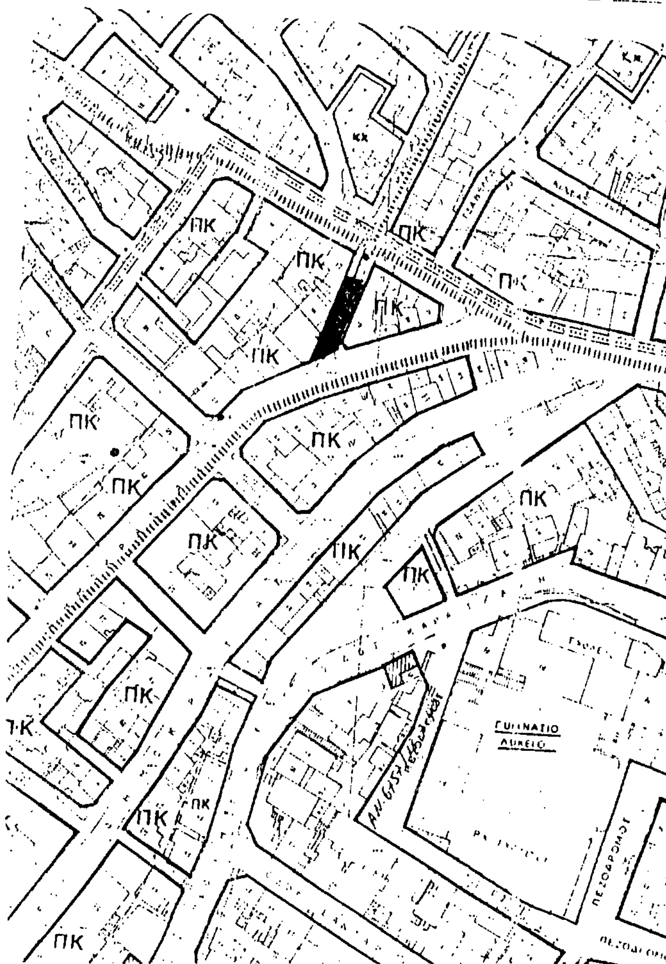
6. Την αριθμ. 21/167/17.6.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Μαυρομιχάλη όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 1 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



ΠΟΛΗ: ΚΑΒΑΛΑ

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό / 1991
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 1 - 8 - 1991

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.

Αριθ. 7102 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχάτου Αττικής στο Ο.Τ. 14Α με έγκριση του αδιεξόδου της οδού Ευτυχίας σε πεζόδρομο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7/16.8.1923.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 3 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α 14.3.83).
3. Το από 30.3.1990 Π.Δ. (ΦΕΚ 202/Δ/10.4.90) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγχεχριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Μοσχάτου.
4. Την 79/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου.
5. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 2.5.1991 πρακτικό 17.
6. Την 115/26.6.1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μοσχάτου στο Ο.Τ. 14Α με έγκριση του αδιεξόδου της οδού Ευτυχίας σε πεζόδρομο, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στο Γραφείο Πολεοδομίας Μοσχάτου, Κοραή 36 & Ιθάκης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μοσχάτο, 6 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Δήμαρχος
ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ

